

5. napirend

ELŐTERJESZTÉS Horvátzsidány, Kiszsidány, Ólmod, Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló új önkormányzati rendeletei elfogadásához

Tárgy:

Horvátzsidány, Kiszsidány, Ólmod, Peresznye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közterület elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló új önkormányzati rendeletei elfogadása

Előterjesztő: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Készítette: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Tárgyalta: -

Tanácskozási joggal meghívott: -

Költségvetési, pénzügyi-gazdálkodási szempontból ellenőrizte: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Fucinné Dorner Anikó jegyző

Tisztelt Képviselő-testületek!

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21.§ (2) bekezdése szerint az önkormányzati rendeletek hatályosulásának utólagos vizsgálatát, illetve a Jat. 22.§ (2) bekezdése szerint az önkormányzati rendeletek tartalmi felülvizsgálatát a jegyző végzi.

A Vas Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály a III. célellenőrzés keretében, a települési önkormányzatok tekintetében vizsgálta a közterület elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeleteket.

A fenti tárgyú rendeleteket a Közös Önkormányzati Hivatal célvizsgálatra határidőben beküldte.

A célellenőrzés során, egyeztetve a Kormányhivatallal megállapítottam, hogy minden település vonatkozásában felülvizsgálni szükséges a fent említett önkormányzati rendeleteket és következő hiányosságok miatt új rendeletek megalkotására teszek javaslatot:

- „Az **Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontja** előírja, hogy a **közterületek elnevezése önkormányzati feladat**, az **Mötv. 42. § 8. pontja** alapján a **képviselő-testület át nem ruházható hatásköre** a közterület elnevezése, ennél fogva az önkormányzati rendeletben megítélésünk szerint **szükségtelen a hatáskörről rendelkezni.**”
- „Az **Mötv. 143. § (3) bekezdésében felhatalmazza** a települési önkormányzatokat, hogy rendeletben szabályozzák a házszám megállapítás szabályait. A vizsgált önkormányzatok a felhatalmazás alapján állapítják meg a házszám megállapítás anyagi és eljárásjogi szabályait.

A rendeletek megalkotása után került elfogadásra a Korm.rendelet 2014. decemberében, amely a címképzés és címkezelés főbb szabályait tartalmazza. A Korm.rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a települési önkormányzat jegyzője. Ennél fogva a jegyző képezi egy adott ingatlanra vonatkozó címelemet, de ez nem jeleni azt, hogy az adott címelemről, jelen esetben a házszámról a jegyző dönt. A Korm.rendelet. 8.§ (1) bekezdése értelmében, ha a

címképzéshez olyan címadat beszerzése szükséges, amelynek megállapítása önkormányzati képviselő-testület hatáskörébe tartozik, akkor a jegyző megkeresi a képviselő-testületet és a képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be.

- Mindezekre tekintettel - megítélésünk szerint - az Mötv. 143.§ (3) bekezdése alapján **a képviselő-testület hatásköre a házszám megállapítása, amit az Mötv. 142/A.§ (1) bekezdésére tekintettel jogszerűen átruházhatott jegyzőre, polgármesterre.** Ez esetben **ezt az SZMSZ rendeletben szabályozni szükséges.**”
- „Az önkormányzati rendelet **bevezető részének módosítását a Jat. 8. § (2) bekezdés b) pontja 2019. március 15. napjától szabályozza**, emiatt az ezt megelőző időszakban nem volt lehetőség az alaprendelet bevezető részét a hatályos jogszabályi előírásoknak megfeleltetni.”
- „Gyakori probléma az önkormányzati **rendelet céljáról, személyi és területi hatályáról történt szükségtelen rendelkezés**, a törvényi szöveg megismétlésével.”

A közterület elnevezésről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló új önkormányzati rendeletek tervezetei elkészültek, melyek jelen előterjesztés részét képezik.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Ennek megfelelően az elvégzett előzetes hatásvizsgálat megállapításait az alábbiak szerint ismertetem:

Az önkormányzati rendelet tervezetének előzetes hatásvizsgálata:

1. A tervezett önkormányzati rendelet várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Az új rendeletek megalkotásával a Képviselő-testületek eleget tesznek a jelenleg hatályos magasabb szintű jogszabályokban foglalt rendelkezések helyi szintű szabályozásban való megjelenítésének.

2. A tervezett önkormányzati rendelet környezeti és egészségi következményei:

A rendeletekben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt, illetve egészségügyi hatásai nincsenek.

3. A tervezett önkormányzati rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Nem releváns.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szabályozás alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi feltételek biztosítottak.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A Képviselő-testület a jegyző által előkészített új rendelettervezetek elfogadásával eleget tesznek a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21.§ (2) bekezdésében, illetve a Jat. 22.§ (2) bekezdésében foglaltaknak.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az új önkormányzati rendeletek elfogadására.

Horvátzsidány, 2023. május 10.

Fucinné Dorner Anikó
jegyző

Kiszsídány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (V. 26.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

Kiszsídány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában, valamint 51. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A közterületek elnevezésére vonatkozó szabályok

1. §

- (1) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból áll.
- (2) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan -nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (3) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében egy vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönüléstől számított egy éven belül új nevet kell adni a közterületnek.
- (4) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

2. §

- (1) A közterületek elnevezésére vagy annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (2) A közterület elnevezésére, illetve átnevezésére vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatos észrevételeket az előterjesztéssel egyidejűleg kell a Képviselő-testület elé terjeszteni.
- (3) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Horvátzsídányi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.
- (4) A közterület elnevezéséről szóló Képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

3. §

- (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.

(3) A külterületi nem lakott közterületeket is elnevezéssel lehet ellátni.

2. A házszám- megállapítására vonatkozó szabályok

4. §

(1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. Ugyanazon a közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában- helyrajzi számmal kell jelölni.

(3) A közterület házszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva az utca bal oldalán a páratlan, jobb oldalán a páros számok legyenek és a páratlan oldalon 1-től, a páros oldalon 2-től kezdődően növekedjenek.

(4) Amennyiben a (3) bekezdésben szabályozott megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni, egyebekben a (3) bekezdésben meghatározott rend szerint.

(5) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.

(6) Terek esetén a házszám-megállapítás lehetőség szerint 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.

(7) Saroktelek esetében csak annak az oldálnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

5. §

(1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar abc ékezet nélküli betűi, vagy arab számok is alkalmazhatóak.

(2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetében a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar abc ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.

(3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

(4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar abc ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

6. §

(1) A 4-5. § rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

(2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

7. §

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható-helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten a közterületről jól látható módon kihelyezni.

8. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 5/2014. (VIII. 19.) önkormányzati rendelet.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Ólmod, 2023. május 25.

Bánó Zoltán
polgármester

Fucinné Dorner Anikó
jegyző

A rendelet 2023. május 26. napján kihirdetésre került.

Horvátzsidány, 2023. május 26.

Fucinné Dorner Anikó
jegyző