

Tárgy: Ajánlatkérés Zártkerti földút felújítása és tereprendezés Peresznyén kivitelezési munkáira

Tisztelt Cégvezető!

Peresznye Község Önkormányzata (továbbiakban: Ajánlatkérő) ajánlatot kér a Zártkerti Program keretében a települések zártkerti földrészleteinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására című pályázat (a kiírás kódszáma: ZP-1-2021) keretében megvalósítani tervezett Zártkerti földút felújítása és tereprendezés Peresznyén kivitelezési munkáinak feladatára az alábbiakban részletezettek szerint:

Ajánlatkérő adatai

Neve: Peresznye Község Önkormányzata

Képviseli: Orbán Gyula polgármester

Székhely címe: 9734 Peresznye, Hunyadi u. 2.

Adószáma: 15424738-1-18 (továbbiakban: Ajánlatkérő)

A feladat meghatározása:

Zártkerti földút felújítása és tereprendezés Peresznyén kivitelezési munkáinak elvégzése az ajánlatkéréshez csatolt árazatlan költségvetés alapján.

Ajánlattevő jogosult alvállalkozót bevonni a teljesítés során. Ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott munkatársakért és alvállalkozókért.

Ajánlatkérő 12 hónap jótállási időt köt ki.

Ajánlatkérő késedelmi kötbért köt ki: késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 1 %-ának megfelelő összeg, a késedelmi kötbért legfeljebb 15 napnyi tétel tekintetében lehet érvényesíteni.

Ajánlatkérő építési napló vezetését előírja.

A megvalósítási helyszín(ek): 9734 Peresznye 1086/1, 1315, 1138/1 és 020 hrsz-ú utak felújítása, továbbá a 1086/1 hrsz-ú út mentén található szagrális kisemlék felújítása.

Ajánlatkérő az árazatlan költségvetést jelen ajánlatkéréssel egyidejűleg rendelkezésre bocsátja.

1. Megkívánt határidők:

Tervezett befejezés: 2022. június 30., előteljesítés lehetséges.

2. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő 1 db számla benyújtására biztosít lehetőséget. Ajánlatkérő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítést követően, a teljesítési igazolás szerint

kiállított számla alapján, a számla keltezését követő 15 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti.

3. Alkalmassági követelmények és alaki feltételek:

Alkalmassági követelmények:

- Alkalmas az ajánlattevő, ha a jelen ajánlatkérés közzétételétől visszafelé számított megelőző 5 év során 1 db teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelő mélyépítési kivitelezési referenciával rendelkezik.

Alaki feltételek:

- Kérjük árajánlatukban az egyösszegű vállalási díj nettó összegét, valamint a bruttó összeg ÁFA tartalmát külön szíveskedjenek megadni a nyilatkozatminta használatával.
- Kérjük, ajánlatuk tartalmazzon referencianyilatkozatot, vagy referencia igazolást. Segítségükre szolgál a nyilatkozatminta.
- Ajánlattevőnek el kell készítenie és ajánlatának részeként be kell nyújtania az árazatlan költségvetés beárazott, aláírt példányát.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a tevékenység ellátásával kapcsolatos valamennyi költséget. Az ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

4. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos információk:

Az ajánlatot 1 eredeti példányban kell benyújtani 2022. 10.00 óráig az alábbi címre: Horvátzsidányi Közös Önkormányzati Hivatal, 9733 Horvátzsidány, Csepregi u. 4.

valamint elektronikus formában az igazgatas@hzzsid.t-online.hu e-mail címre.

Az ajánlat postai úton vagy személyesen munkanapokon H-Cs: 8:00 és 16:00 óra, P: 8:00 és 12:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejáratának utolsó napjáig a fent megjelölt időpontig adható le.

Az ajánlatok elektronikus úton történő megküldése esetén egy eredeti példányt postai úton vagy személyesen is szíveskedjenek eljuttatni a határidő lejárta után.

5. Az ajánlat összeállításával kapcsolatos költségek semmilyen jogcímen nem háríthatók át.
6. Ajánlatkérő fenntartja a jogot magának, hogy bármelyik ajánlatot elfogadja vagy elutasítja.
7. Szerződéskötés: vállalkozási szerződés megkötésével.
8. Az ajánlati ár tartalmazza azon munkák elvégzésének ellenértékét is, amelyeket a felhívásban külön nem tüntettek fel, azonban a szakmai szokások szerint a szerződés tárgyának kifogástalan elvégzéséhez szükségesek.
9. Az Ajánlatkérő az ajánlatot az összességében legalacsonyabb végösszegű ellenszolgáltatás szempont szerint vizsgálja.

10. Jelen ajánlatkérés nem minősül az Ajánlatkérő részéről kötelezettségvállalásnak.

Peresznye, 2022.....

Ajánlatát várva, tisztelettel:

ORBÁN GYULA
polgármester

Mellékletek:

1. Árazatlan költségvetés
2. Ajánlati lap
3. Nyilatkozat alkalmassági feltétel teljesítéséről
4. Vállalkozási szerződés (tervezet)

Ajánlati lap

a Zártkerti Program keretében a települések zártkerti földrészeinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására című pályázat (a kiírás kódszáma: ZP-1-2021) keretében megvalósítani tervezett Zártkerti földút felújítása és tereprendezés Peresznyén kivitelezési munkáinak feladatára

Ajánlatkérő adatai

Neve: Peresznye Község Önkormányzata

Képviseli: Orbán Gyula polgármester

Székhely címe: 9734 Peresznye, Hunyadi u. 2.

Adószáma: 15424738-1-18

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő adószáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

Ajánlattevő képviselője:

Beszerezés tárgya	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Zártkerti földút felújítása és tereprendezés Peresznyén kivitelezési munkái			

Ajánlatomhoz mellékeltem a tételesen beárazott, cégszerűen aláírt költségvetést.

Ajánlatomat 60 napig fenntartom.

Kelt:, 2022.

.....

cégszerű aláírás

P.H.

Nyilatkozat alkalmassági feltétel teljesítéséről

a Zártkerti Program keretében a települések zártkerti földrészeinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására című pályázat (a kiírás kódszáma: ZP-1-2021) keretében megvalósítani tervezett Zártkerti földút felújítása és tereprendezés Peresznyén kivitelezési munkáinak feladatára

Alulírott (képviselő neve), mint a(z) (cég neve) (székhely:, adószám) hivatalos képviselője nyilatkozom, hogy az elmúlt 5 lezárt évben Cégünk az alábbi referenciával rendelkezik:

Munka megnevezése:	
Megbízó neve:	
Megbízó címe:	
Megbízó elérhetősége (telefonszám és/vagy e-mail cím):	

Megjegyzés: a táblázat bővíthető.

Kelt:, 2022.

.....

cégszerű aláírás

P.H.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS - TERVEZET

amely létrejött egyrészt

Peresznye Község Önkormányzata

- címe: 9734 Peresznye, Hunyadi u. 2.
- képviseli: Orbán Gyula polgármester
- adószám: 15424738-1-18
- törzskönyvi nyilvántartási szám: 424734

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészt

..... (név)

- címe/székhely:
- adószám:
- cégjegyzékszám:
- bankszámlaszám:

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

együttesen, mint Szerződő Felek között az alább kelt helyen és napon, az alábbi tartalommal.

I. Előzmények

Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő beszerzési eljárást folytatott le **„Zártkerti földút felújítása és tereprendezés Peresznyén kivitelezési munkáira”** című projekt kivitelezése tárgyában, amely eljárás nyertese Vállalkozó lett, ezért Megrendelő jelen szerződést köti Vállalkozóval.

A jelen szerződés létrejöttének alapját, és egyben elválaszthatatlan részét képezi a Megrendelő által küldött ajánlattételi felhívás, az annak mellékleteként kiadott ajánlattételi dokumentáció, a beszerzési eljárásban közzétett műszaki leírás és a kiegészítő tájékoztatás során adott információk. Jogszabályi rendelkezést kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt dokumentumok valamelyikével. Felek kijelentik, hogy az említett dokumentumok ugyan fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra, azonban mindkét fél által ismert azok tartalma.

II. A szerződés tárgya

1. Átalánydíjas vállalkozási szerződés tárgya a **“Zártkerti földút felújítása és tereprendezés Peresznyén”** beszerzési dokumentáció szerint.
2. A feladatok részletes leírását a beszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció tartalmazza.
3. A szerződésben szereplő munkák nem kötöttek hatósági engedélyhez.
4. Vállalkozó vállalja a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott ajánlati dokumentáció és az eljárás során nyújtott adatszolgáltatás keretében átadott egyéb dokumentumok és információk valamint a benyújtott ajánlata alapján a szerződésben rögzítettek szerinti szakmai feladatok elvégzését.

5. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkaterületet megtekintette, a dokumentációt áttanulmányozta. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa adott ajánlat teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb (pl. számítási) hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem léphet fel. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a munkák nem megfelelő megismerésével összefüggésben követeléssel nem léphet fel, arra késedelmi okként nem hivatkozhat.
6. A Vállalkozó feladatát képezik a beszerzési ajánlattételi felhívásban és dokumentumokban meghatározottak szerint különösen az alábbiak:
 - a. építési kivitelezési tevékenység,
 - b. az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
 - c. az utó-felülvizsgálati eljárásokban való közreműködés, részvétel.
7. A teljesítés helye:
9734 Peresznye 1086/1, 1315, 1138/1 és 020 hrsz.
8. Megrendelő köteles a szerződés szerűen teljesített munkát átvenni, a teljesítésigazolásokat kiadni és a vállalkozási díjat megfizetni.

III. Teljesítési határidő

1. A munka befejezésének határideje **2022. június 30.**

IV. Vállalkozói díj (ajánlati ár)

1. A vállalkozót a szerződés tárgyának megvalósításáért teljesítésének ellenértékeként egyösszegű átalányárként (vállalkozói díjként) **bruttó,- Ft azaz bruttó Ft** illeti meg. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó vállalkozói díjának számítása során figyelembe vette, hogy az eljárás során kiadott anyagokban, ajánlati dokumentációban, a leírásokban, tervekben foglaltakat egységes egészként kell kezelni, és a kivitelezés során minden olyan szakmai tartalmat meg kell valósítani, amely bármelyik dokumentumban szerepel. Tartalmazza továbbá azon munkák elvégzésének ellenértékét is, amelyeket a szerződésben külön nem tüntettek fel, azonban a szakmai szokások szerint a szerződés tárgyának kifogástalan elvégzéséhez szükségesek.
2. Fentiekre tekintettel a Vállalkozó többletmunka elszámolására egyáltalán nem (Ptk. 6:244. §), pótmunkák elszámolására pedig csak a Kbt-ben a kiegészítő munkák megrendelésére vonatkozó szabályok betartása mellett, a Megrendelővel előzetesen egyeztetve, és csak abban az esetben jogosult, amennyiben azok utólagosan, a Megrendelő által a korábbiakban írtakhoz képest külön megrendelt munkatöbbletet jelentenek, vagy olyanok, amelyek a Vállalkozótól kellően gondos körültekintés mellett sem voltak előreláthatóak (Ptk. 6:245. §, Kbt. 141. § figyelembevételével).
3. Amennyiben a Megrendelő által elrendelt pótmunka anyag- és díjtételei a Vállalkozó által beadott árajánlat tételes költségvetésében nem szerepelnek, a Vállalkozó a pótmunka árajánlatában az igazolt anyag- és beszerzési költségeket, valamint a beszerzési ajánlatban alkalmazott rezsioradíjjal számolt munkadíjat szerepeltetheti.

4. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozó díj (ajánlati ár) pénzügyi fedezetét a **Zártkerti Program keretében a települések zártkerti földrészeleteinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására című pályázat (a kiírás kódszáma: ZP-1-2021) biztosítja.**

V. Pénzügyi elszámolás

1. A jelen szerződés alapján végzett munkák elszámolása fix áron történik.
2. A Vállalkozó előleg igénybevételére nem jogosult.
3. Sikeres műszaki átadás-átvételt követően jogosult a Vállalkozó számlát benyújtani.
4. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: magyar forint.
5. A szerződésszerű és jogszabályoknak megfelelő számla (és mellékletei) a Megrendelő általi kézhezvételtől számított 15 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre, figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre. A számla összegét a szabályszerűen kitöltött és benyújtott számla ellenében átutalással egyenlíti ki a Megrendelő.
6. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 6:48 § alapján késedelmi kamat fizetésére kötelezett.
7. A Kbt. 136. § rendelkezéseinek megfelelően Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó:
a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*-*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
8. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

VI. A szerződés teljesítése

1. Megrendelő és Vállalkozó a szerződés megkötését követő kilencvenedik napig az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathat, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. Szerződő felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. [322/2015. (X.30.) korm. rendelet 28. §]

2. A Megrendelő és a Vállalkozó a teljesítés tekintetében megállapodnak, hogy a jelen szerződésben vállalt munkák
 - műszaki vonatkozásban részleteiben teljesítettnek tekintendők, amikor Vállalkozó a munkákat a részteljesítés műszaki tartalmában rögzítetteknek megfelelően elvégezte, teljesítésigazolásuk megtörtént;
 - műszaki vonatkozásban egészében teljesítettnek tekintendők, amikor Vállalkozó a munkákat az ajánlati dokumentációban meghatározott és általa vállalt feltételeknek megfelelően rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas módon elvégezte és azt Megrendelő átvette;
 - jogi értelemben a kivitelezési munkák teljesítettnek minősülnek, ha a létesítményt (művet) a Megrendelő hiba és hiánymentesen átvette, és a Vállalkozó a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt valamennyi szükséges dokumentumot a Megrendelő részére átadott.
 - pénzügyi értelemben egészében teljesítettnek minősül, amikor Megrendelő a végszámla ellenértékét kiegyenlítette.
 A teljesítések igazolása teljesítési igazolási naplóban történik.
3. Vállalkozó csak első osztályú minőségű, a kivitelezéshez csak új, a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő anyagokat, szerkezeteket és berendezéseket használhat fel.
4. Vállalkozó nem felelős a mulasztásokért, ha a mulasztás oka vis maior eredménye. A Vállalkozó csak abban az esetben hivatkozhat vis maior eseményre, ha értesítette arról a Megrendelőt, okainak és várható időtartamának részletezése mellett.

VII. A Megrendelő és a Vállalkozó jogai és kötelezettségei

1. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni a papír alapú építési naplót. Az építési naplóbejegyzésre Megrendelő képviseletében a polgármester és a műszaki ellenőr, Vállalkozó részéről(szül:, an.:) jogosult.
2. Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli Vállalkozóval. Az építési naplót a műszaki átadás-átvétel eredményes befejezését követően le kell zárni.
3. Vállalkozó és Megrendelő egyaránt 5 munkanapon belül állást foglal azon kérdésekben, amelyek a szerződés teljesítése során merülnek fel.
4. Vállalkozó kötelezettségei kiterjednek a szakmai felelősségre, a szerződésben meghatározott célra való alkalmasságra, a műszaki leírásban foglaltak első osztályú minőségű megvalósítására, illetve a vállalt szerződési határidők maradéktalan betartására.
5. A kivitelezés teljes időtartama alatt biztosítani kell a mentőszolgálat, a tűzoltóság és a rendőrség járműveinek a közlekedését.
6. A kivitelezés során a Vállalkozó köteles figyelembe venni az építkezéssel kapcsolatos biztonsági és egészségügyi kérdésekről szóló, a Nemzetközi Munkaügyi Konferencia 1988. évi 75. ülészakán elfogadott 167. számú Egyezmény kihirdetéséről szóló 2000. évi LXXX. törvény rendelkezéseit. A kivitelezés során folyamatosan be kell tartani a

hatályos munkavédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi előírásokat.

7. Vállalkozó köteles a munka megkezdését szükség esetén jogszabályi előírásoknak megfelelően bejelenteni az illetékes hatóságoknak, szerveknek.
8. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről és esetleges jóváhagyásáról a kivitelezés időtartama alatt Vállalkozónak kell gondoskodnia.
9. Vállalkozó köteles a kivitelezési munka elvégzéséhez kizárólag hozzáértő és szakképzett személyzetet alkalmazni. Köteles olyan alkalmazottjának munkavégzését felfüggeszteni, akiről megállapítják, hogy a jelen szerződés vagy más kötelező jogszabályok rendelkezéseinek megszegésével jár el vagy dolgozik.
10. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a saját vagy az alvállalkozói teljesítésének vonatkozásában a minőséget, a szerződés szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti. Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.
11. Az építési törmelék és hulladék kezelésével (minősítése, szállítása és tárolása) kapcsolatban Vállalkozó köteles betartani a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben foglaltakat.
12. Ha Vállalkozó eltérést vagy összeegyeztethetetlen ellentmondást fedez fel a jelen szerződés és bármely hatályos jogszabály, szabályzat vagy szakmai előírás rendelkezései között, köteles azt haladéktalanul írásban jelezni a Megrendelőnek, aki a megfelelő, szükséges intézkedést megteszi.
13. Vállalkozónak az általa biztosított anyagok, szerkezetek, elemek/berendezések és az elvégzett munka minőségét bizonylatolnia kell.
14. Vállalkozó igénybe vehet a teljesítés során alvállalkozót, akinek a magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.

VIII. Műszaki átadás-átvétel

1. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének tervezett időpontja előtt 10 nappal köteles a Megrendelőnek készre jelentést küldeni. A készre jelentésben a Vállalkozónak meg kell jelölnie a munkák elkészültének időpontját, mely egyben a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napja.
2. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során – 5 napnál nem hosszabb időtartam alatt – köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat valamint azok kijavításának, pótlásának határidejét jegyzőkönyvben rögzíteni. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányosságok kijavításának határideje legfeljebb 15 nap.

3. A feladatot (művet) a Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének napján tekinti teljesítettnek, amennyiben Vállalkozó a munkákat az ajánlati dokumentációban meghatározott és az általa vállalt feltételeknek megfelelően – mind mennyiségi, mind minőségi értelemben – a Ptk. 6:247. §-ban foglaltak szerint, rendeltetésszerű, szerződésszerű és biztonságos használatra alkalmas módon elvégezte, és azt a Megrendelő Vállalkozótól átvette.
4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a bizonyítható mulasztásából eredő hibákat, hiányosságokat a szerződés keretén belül köteles a vállalkozói díj terhére kijavítani, pótolni, kiegészíteni annak ellenére is, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres zárása megtörtént.
5. A sikertelen átadás-átvételi eljárás költségei Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó szavatossági kötelezettségei a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától kezdődnek.
6. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően a vonatkozó jogszabályi előírások alapján köteles a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
7. A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult Vállalkozó a számla kiállítására.

IX. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. Vállalkozó, ha neki vagy alvállalkozójának, teljesítési segédjének felróható okból késedelembe esik, a nettó vállalkozási díj 1 %-ának megfelelő mértékű napi késedelmi kötbért köteles megfizetni minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbért legfeljebb 15 napnyi tétel tekintetében lehet érvényesíteni. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítés alól.
2. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a 30 napot meghaladó, Vállalkozó érdekkörében felmerült, felróható késedelem esetén a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon. Elállás esetén a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj (ajánlati ár) 30%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A késedelem jogkövetkezményei nem alkalmazhatók abban az esetben, ha az a Megrendelő szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegéséből fakad.
3. A Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
4. Vállalkozót szavatossági és a műszaki átadás-átvétel időpontját követő 12 hónapnyi időszakra vonatkozóan jótállási kötelezettség terheli az általa elvégzett munkák és felhasznált anyagok vonatkozásában.
5. Megrendelő az esetlegesen felmerülő szavatossági és jótállási igények érvényesítése céljából a jótállás időtartama alatt évente egy alkalommal utó-felülvizsgálati eljárást folytat le, amelynek időpontját az eljárást megelőzően legalább 15 nappal kitűzi, és amelyről értesítést küld minden érintett szervezetnek.

6. Amennyiben a jótállási időszak alatt hiba merül fel, Vállalkozó köteles azt a Megrendelő írásos felszólításának készhez vételét követően, az abban megjelölt határidőben díjmentesen kijavítani, illetőleg a hibás termék cseréjéről térítésmentesen gondoskodni. Amennyiben olyan hiba merül fel a jótállási időszakon belül, amely az üzemeltetést gátolja, Vállalkozó köteles a hiba elhárításáról 3 munkanapon belül intézkedni.
7. Megrendelő köteles írásban haladéktalanul értesíteni Vállalkozót, amennyiben a szavatossági vagy jótállási időszak alatt kárigényt kíván érvényesíteni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jótállási időszak alatt keletkezett és bejelentett jogos igények a jótállási időszak lejártá után is érvényesíthetők.
8. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, szándékos rongálás, emberi mulasztás, illetéktelen beavatkozás, illetve más szakszerűtlen kezelés, működtetés, üzemeltetés, vagy egyéb nem rendeltetésszerű használat által okozott károk helyreállítására.

X. Minőség-ellenőrzés

1. Vállalkozó felelős azért, hogy a szerződésben foglalt munka a szerződés dokumentumainak mennyiségileg és minőségileg, valamint a jogszabályokban foglaltaknak megfeleljen.
2. Vállalkozó köteles lehetővé tenni Megrendelőnek, hogy – a jogszabályi keretek között – saját területén és alvállalkozói körében a munkavégzés folyamán a minőségvédelmi és megbízhatósági, az előírt tárgyi és személyi feltételeket ellenőrizze.
3. A Vállalkozó a beépített anyagokat úgy köteles dokumentálni, hogy azok minősége utólag ellenőrizhető legyen.
4. A felhasznált anyagok és az elvégzett munka minőségével kapcsolatos vita esetén – amennyiben a vitát a Felek megegyezéssel rendezni nem tudják – igazságügyi műszaki szakértő vagy szakértői intézet állásfoglalása az irányadó. A szakértői díjat az előlegezi meg, akinek a szakértő igénybevétele érdekében áll, és az viseli, akinek a hibájából a szakértő igénybevétele sor került.

XI. A Felek képviselői

1. Megrendelő képviselőjében eljáró fél:
 - a. név: Orbán Gyula
 - b. telefon: +36-30-261-7380
 - c. email: orbangyula63@gmail.com
2. Vállalkozó meghatalmazott képviselője:
 - a. név:
 - b. telefon:
 - c. email:

3. Fent meghatározott képviselők jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására és minden olyan megállapodás megkötésére, amely a szerződés teljesítésével összefügg, de nem minősül annak módosításának.
4. Az együttműködés során tett nyilatkozatokat a Felek kötelesek írásba foglalni.
5. A kijelölt képviselők kinevezhetnek további kapcsolattartó személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással. A kijelölt képviselő személyének változásáról a változást megelőzően 2 munkanappal közlik a felek a másik féllel.

XII. A szerződés módosítása

1. Jelen szerződés módosítására kizárólag közös megegyezéssel kerülhet sor.
2. A szerződés módosításával kapcsolatos költségeket és kiadásokat (ide értve a hatósági díjakat is) annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosításra került.
3. Semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei – ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását – alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.

XIII. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:
 - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak.
2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha
 - a. a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b. a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.Fenti esetben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

3. A jelen szerződésben meghatározott elállási ok bekövetkezése esetén a Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú jognyilatkozattal felmondhatja a szerződést, illetve

attól elállhat. A Megrendelő felmondás vagy elállás esetén a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére köteles, egyéb kártalanításra a Vállalkozó nem tarthat igényt.

4. Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (elállhat a szerződéstől), ha:
 - a. Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi (súlyosnak minősül az a szerződésszegés, amely a feladat határidőre történő megvalósulását veszélyeztetni, vagy a jogszabályok megsértésével jár);
 - b. Vállalkozó a Megrendelő által adott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződéses kötelezettségeinek eleget tegyen;
 - c. Vállalkozó csődeljárás alá kerül, felszámolás vagy végelszámolási eljárást kezdeményeznek vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetéseképtelenné válik;
 - d. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - e. az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő eltelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni.
5. A felmondás a Vállalkozó általi kézhezvétellel válik hatályossá.
6. A szerződés felmondása esetén az elkészült munka a felmondás pillanatáig – arányos ellenszolgáltatás fejében – megilleti a Megrendelőt, a Vállalkozó pedig jogosult a szerződés megszűnése előtt szerződésszerűen teljesített munkák pénzbeli ellenértékére. Megrendelő a még nem teljesített rész tekintetében meghíusulási kötbérre jogosult, amennyiben a szerződés Vállalkozónak felróhatóan szűnt meg.
7. A szerződés felmondása vagy más okból történő megszűnése esetén a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni. A szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségeket.

XIV. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle nézeteltérést vagy jogvitát.
2. Amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, Felek a pertárgy értékétől függően kikötik az Ajánlatkérő székhelye szerint területileg illetékes Járásbíróság vagy Törvényszék kizárólagos illetékességét a jogvita elbírálására.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyéb ágazati jogszabályok előírásai irányadóak.
4. Amennyiben a szolgáltatás nyújtása során a kapcsolódó jogszabályok vagy szabványok, kötelező előírások változnak, és ezen változások az elvégzendő munkát befolyásolják, az ebből eredő költségek Megrendelőt terhelik.
5. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.

6. Abban az esetben, ha jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek minősülne, az nem eredményezi a szerződés többi rendelkezésének érvénytelenségét. Az érvénytelen rendelkezés helyébe a felek érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez a szerződés szabályszerű teljesítéséhez szükséges.
7. A megállapodás hatályba lépésének feltétele, hogy a Közreműködő szervezet a beszerzési dokumentáció szerinti műszaki tartalmat a "Változásbejelentés" tudomásul vételével jóváhagyja.
8. Jelen szerződés négy, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült. Jelen szerződés csak az ajánlati felhívással, az ajánlati dokumentációval, a nyertes ajánlattal és annak mellékleteivel együtt érvényes és értelmezhető. A Felek a szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Peresznye,

<p>.....</p> <p>Peresznye Község Önkormányzata</p> <p>Orbán Gyula</p> <p>polgármester</p> <p>Megrendelő</p>	<p>.....</p> <p>.....</p> <p>Vállalkozó</p>
--	---

Ellenjegyzem:

AJÁNLAT

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye

Képviselő neve:

Ajánlattevő cégjegyzékszáma:

Ajánlattevő adószáma:

Pénzforgalmi jelzőszám:

Kapcsolattartó neve:

Kapcsolattartó telefon, vagy mobil száma:

Zártkerti földút felújítása és tereprendezés Peresznyén

1. Útfelújítás	0
2 Szakrális kisemlék felújítása	0
Ajánlati ár (nettó):	0
27% ÁFA:	0
Bruttó ajánlati ár:	0
dátum:	

.....
Aláírás

Ajánlatkérő neve: Peresznye Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 9734 Peresznye, Hunyadi u. 2.

AJÁNLAT

1086/1 hrsz-ú út felújítása

SORSZÁM	TÉTEL	MENNYISÉG	EGYSÉG	EGYSÉGÁR (Ft)	KÖLTSÉG (Ft)
1	úttökrözés, egyengetés, zúzottkő terítés 15 cm vastagságban, tömörítés, padkakészítés (400 méter hosszban; anyag- és munkadíj)	180,00	m3		-
				Ajánlati ár (nettó):	0 Ft
				27% ÁFA:	0 Ft
				Bruttó ajánlati ár:	0 Ft

dátum:

.....
Aláírás

Ajánlatkérő neve: Peresznye Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 9734 Peresznye, Hunyadi u. 2.

AJÁNLAT

1315 hrsz-ú út felújítása

SORSZÁM	TÉTEL	MENNYISÉG	EGYSÉG	EGYSÉGÁR (Ft)	KÖLTSÉG (Ft)
1	úttökrözés, egyengetés, zúzottkő terítés 15 cm vastagságban, tömörítés, padkakészítés (460 méter hosszban; anyag- és munkadíj)	207,00	m3		-
				Ajánlati ár (nettó):	-
				27% ÁFA:	-
				Bruttó ajánlati ár:	-

dátum:

.....
Aláírás

Ajánlatkérő neve: Peresznye Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 9734 Peresznye, Hunyadi u. 2.

AJÁNLAT

1138/1 hrsz-ú út felújítása					
SORSZÁM	TÉTEL	MENNYISÉG	EGYSÉG	EGYSÉGÁR (Ft)	KÖLTSÉG (Ft)
1	úttökrözés, egyengetés, zúzottkő terítés 15 cm vastagságban, tömörítés, padkakészítés (260 méter hosszban; anyag- és munkadíj)	117,00	m3		-
				Ajánlati ár (nettó):	-
				27% ÁFA:	-
				Bruttó ajánlati ár:	-

dátum:

Ajánlatkérő neve: Peresznye Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 9734 Peresznye, Hunyadi u. 2.

.....
Aláírás

AJÁNLAT

020 hrsz-ú út felújítása					
SORSZÁM	TÉTEL	MENNYISÉG	EGYSÉG	EGYSÉGÁR (Ft)	KÖLTSÉG (Ft)
1	úttökrözés, egyengetés, zúzottkő terítés 15 cm vastagságban, tömörítés, padkakészítés (340 méter hosszban; anyag- és munkadíj)	153,00	m3		-
				Ajánlati ár (nettó):	-
				27% ÁFA:	-
				Bruttó ajánlati ár:	-

dátum:

.....

Aláírás

Ajánlatkérő neve: Peresznye Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 9734 Peresznye, Hunyadi u. 2.

AJÁNLAT

1086/1 hrsz-ú út mentén lévő szakrális kisemlék felújítása					
SORSZÁM	TÉTEL	MENNYISÉG	EGYSÉG	EGYSÉGÁR (Ft)	KÖLTSÉG (Ft)
1	meglévő szobor felújítása	1,00	db		-
2	a szobor lábazatának felújítása	4,00	m2		-
3	a szobor két oldaláról függőleges irányba induló boltíves keret; 2,7 méter magas, 50 cm széles, virágmintás, kovácsoltvas, fekete színben	1,00	db		-
4	szobor 3 oldalára kerítés készítése: virágmintás, kovácsoltvas szerkezet, fekete színben	6,00	m		-
5	szobor körül szilárd térburkolás kialakítása szegélykővel	5,00	m2		-
6	pihenőpadok elhelyezése a szobor mellett	2,00	db		-
7	földlabdás, közepes magasságú fa ültetése	2,00	db		-
Ajánlati ár (nettó):					-
27% ÁFA:					-
Bruttó ajánlati ár:					-

Az ajánlati ár tartalmazza azon munkák elvégzésének ellenértékét is, amelyeket a felhívásban külön nem tüntettek fel, azonban a szakmai szokások szerint a szerződés tárgyának kifogástalan elvégzéséhez szükségesek.

dátum:

.....
Aláírás

Ajánlatkérő neve: Peresznye Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe: 9734 Peresznye, Hunyadi u. 2.